

a) Remont chodnika od strony północnej budynku Bukowa 14

1. Przedmiot przetargu:

1.1. Wymiana nawierzchni chodnika

2. Zakres prac:

- 2.1. demontaż oraz utylizacja istniejącej nawierzchni chodnika z płytek betonowych,
- 2.2. demontaż obrzeży chodnikowych,
- 2.3. korytowanie, wykonanie podbudowy i podsypki pod kostkę betonową,
- 2.4. ustawienie obrzeży,
- 2.5. ułożenie kostki betonowej z zasypaniem spoin piaskiem,

Oferenci powinni, mimo opisu przedmiotu zamówienia, dokonać wizji lokalnej w celu oceny i uwzględnienia w cenie wszystkich prac oraz innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i uwzględnienia wszystkich kosztów z tym związanych

3. Lokalizacja prac

Działka budynku przy ul. Bukowej 14, część od strony północnej i wschodniej.

4. Wytyczne, wymagania:

- 4.1. wystąpienie do Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu o zgodę,
- 4.2. zestawienie prac podano w załączonym przedmiarze,
- 4.3. Wykonawca powiadomi mieszkańców z dwutygodniowym wyprzedzeniem o terminie przeprowadzenia robót, umieszczając w widocznym miejscu (na tablicy ogłoszeń budynku Bukowa 14, Bukowa 12ab, Laskowa 2-6 informację,
- 4.4. Wykonawca odpowiednio zabezpieczy miejsce prowadzenia prac jak również ponosić będzie pełną odpowiedzialność za zaniechania lub szkody wyrządzone Zamawiającemu, mieszkańcom lub osobom trzecim, również przez jego pracowników podczas realizacji usługi,
- 4.5. Wykonawca zobowiązany będzie do przeszkolenia na własny koszt pracowników w zakresie przepisów BHP i p.poż jak również do wykonywania prac zgodnie z tymi przepisami,
- 4.6. wywóz oraz utylizacja odpadów winna być w kalkulowana w cenę za wykonanie usługi, a jej koszt obciąża Wykonawcę,
- 4.7. w ofercie należy ująć wszystkie niezbędne materiały i czynności potrzebne do realizacji zadania oraz transport materiałów i urządzeń,
- 4.8. odbiór końcowy prac możliwy po zakończeniu prac,
- 4.9. do oferty należy dołączyć Informacje o posiadaniu niezbędnych uprawnień do prowadzenia przedmiotowych prac oraz posiadanym doświadczeniu zawodowym i wykonanych realizacjach (referencje),
- 4.10. wymagane ubezpieczenie OC.

5. Sprzęt

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania jedynie takiego sprzętu, który nie powoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót jak też przy wykonywaniu czynności

pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów. Używanie na budowie sprzętu, który odpowiada przepisom BHP, posiada zabezpieczenia i ochronę przewidzianą przez producenta.

6. Transport

Transport na plac budowy bez specjalnych wymagań. Nie dopuszcza się wjeżdżania i postoju pojazdami na trawnikach i chodnikach osiedlowych oraz terenach sąsiednich nieruchomości. Postój jedynie w wyznaczonych miejscach. Zastosowany transport to samochód dostawczy, taczka/wózek/paleciak do przewozu materiałów w poziomie. Materiały przewozić transportem przystosowanym do rodzaju materiałów, jego gabarytów, zachowując odpowiednie oznakowanie. Na środkach transportu przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczaniem i układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez ich wytwórcę.

7. Materiały

Dopuszcza się materiały stosowane w budownictwie, posiadające świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub odpowiednie aprobaty techniczne, spełniające wymagania jakościowe określone Polskimi Normami. Wymaga się przedłożenia Zamawiającemu kart charakterystyki technicznej wbudowywanych materiałów przed wbudowaniem.

Wykonawca zapewni aby składowane tymczasowo materiały, do czasu wbudowania, były zabezpieczone przed zniszczeniem i zachowały swoją jakość.

8. Kontrola jakości.

Celem kontroli jest stwierdzenie uzyskania założonej jakości robót dla osiągnięcia efektu użytkowego.

8.1. Wykonawca jest zobowiązany do stałej systematycznej kontroli robót. Kontrola powinna być przeprowadzana w oparciu o:

- a. warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- b. warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- c. kosztorys ofertowy
- d. atesty
- e. certyfikaty i oświadczenia
- f. Polskie Normy
- g. protokoły z badań, prób i pomiarów

8.2. Roboty budowlane należy wykonać w oparciu o Normy Unijne oraz Polskie Normy.

9. Odbiór

9.1. Dokonuje przedstawiciel Zamawiającego oraz przedstawiciel Wykonawcy.

9.2. Wykonawca każdorazowo zgłasza Zamawiającemu roboty ulegające zakryciu celem ich akceptacji i odbioru. Zamawiający dokona odbioru robót ulegających zakryciu w terminie do 3-ch dni od daty ich zgłoszenia. W przypadku nie zgłoszenia robót ulegających zakryciu do odbioru przez Zamawiającego koszty odkrywek i wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami pokrywa Wykonawca.

9.3. Odbiór końcowy może dotyczyć jedynie robót całkowicie wykonanych na danym adresie. Zamawiający nie przewiduje odbioru robót wykonanych częściowo.

9.4. Do odbioru robót Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć następujące dokumenty:

- a. dokumentację powykonawczą,
- b. dokumentację dotyczącą wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórki,
- c. atesty, aprobaty techniczne, karty charakterystyki wbudowanych materiałów,
- d. protokoły z wykonanych badań i przeprowadzonych pomiarów,

10. Postanowienia w zakresie przeniesienia autorskich praw majątkowych:

- Zleceniobiorca przeniesie na Zleceniodawcę w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu przetargu całość majątkowych praw autorskich do wszelkiej dokumentacji i projektów wykonanych przez Zleceniobiorcę w ramach przedmiotu przetargu, w części stanowiącej utwory w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. DZ. U. z 2006r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.; dalej także Utwory) na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworów – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania Utworów w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - d) digitalizacja, wprowadzenie do pamięci komputera, udostępnienie za pośrednictwem sieci komputerowych w tym Internetu, intranetu i extranetu,
 - e) inkorporowanie Utworów do utworu multimedialnego lub utworu zbiorowego.
- Zleceniodawca jest w szczególności uprawniony do wykorzystania utworów przy projektowaniu, budowie, rozbudowie, remontach budynku, o którym mowa w zadaniu, a także do innych inwestycji, w tym związanych z nieruchomościami pozostającymi w zasobie Zleceniodawcy. W tym celu Zleceniodawca jest uprawniony do odpłatnego lub nieodpłatnego przekazywania Utworów również podmiotom trzecim wykonującym prace z tym związane na rzecz Zleceniodawcy oraz do wprowadzania wszelkich zmian do Utworów na każdym etapie realizacji prac, o których mowa w zadaniu,
- Strony postanawiają, że w ramach Wynagrodzenia Zleceniodawca może skutecznie zobowiązać Zleceniobiorcę do wprowadzenia wszelkich zmian do Utworów na każdym etapie realizacji Przedmiotu przetargu,
- Zleceniobiorca oświadcza, że przysługują mu niczym nieograniczone autorskie prawa majątkowe do Utworów. Zleceniobiorca oświadcza, że przenosi na Zleceniodawcę autorskie prawa majątkowe do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania Utworami wskazanymi w zadaniu i w ramach wskazanego wynagrodzenia zezwala na wykonywanie autorskich praw zależnych,
- Zleceniobiorca spowoduje, aby Utwory wykonane przez Zleceniobiorcę w chwili przejścia na Zleceniodawcę majątkowych praw autorskich nie były obciążone żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich. Zleceniobiorca zobowiązany będzie do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich w związku z naruszeniem praw osób trzecich, w szczególności ich praw autorskich,
- Zleceniobiorca będzie zabezpieczał i chronił Zleceniodawcę przed roszczeniami, szkodami, wydatkami, działaniami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych lub innych praw własności przemysłowej związanych z realizacją Umowy. W razie jakichkolwiek roszczeń, Zleceniodawca natychmiast powiadomi o tym fakcie Zleceniobiorcę,
- Zleceniobiorca zobowiązuje się do finansowania wszelkich kosztów działań prawnych i innych niezbędnych spowodowanych roszczeniami, o których mowa w niniejszym paragrafie natychmiast jak one powstaną w taki sposób, aby nie obciążały one Zleceniodawcy.

11. Płatność

- 11.1. Wynagrodzenie za pracę określone zostanie w złożonej przez Wykonawcę ofercie cenowej uwzględniającej wszystkie koszty związane z przedmiotem zamówienia.
- 11.2. Podstawą rozliczenia finansowego, będzie umowa ryczałtowa Wykonawcy z Zamawiającym.

- 11.3. Zamawiający nie przewiduje płatności w formie zaliczki.
- 11.4. Płatność za wykonanie robót odbędzie się na podstawie złożonej przez Wykonawcę faktury.
- 11.5. Podstawą realizacji faktury jest dostarczenie kompletnej dokumentacji jak w p. 9.4. oraz protokołu bezusterkowego odbioru robót.
- 11.6. Termin płatności faktury 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury.
- 11.7. Szczegółowe dane finansowe odnośnie rozliczenia będą zawarte w umowie na realizację robót.

12. Wymagania ogólne.

12.1. Zamawiający:

- a. przekaże Wykonawcy protokołem plac budowy,
- b. udzieli Wykonawcy wszelkich pełnomocnictw do wykonania określonego zadania,

12.2. Wykonawca:

- a. jest zobowiązany do zorganizowania zaplecza budowy, utrzymania porządku na placu budowy i w jego obrębie oraz utrzymywania nienagannej czystości w obrębie całego budynku,
- b. pokryje koszty zużycia energii elektrycznej i wody, Zamawiający wskaże miejsca podłączenia tych mediów,
- c. poniesie koszty ewentualnych uszkodzeń i zniszczeń spowodowanych swoim działaniem a związanych z zakresem robót wobec osób trzecich,
- c. zorganizuje prace z zachowaniem niezbędnej staranności tj. z wyprzedzeniem wywiesi odpowiednie informacje o pracach, powiadomi użytkowników również ustnie jak wyżej o datach i sposobach realizacji zadania, zabezpieczy miejsce prowadzenia prac,

13. Do oferty należy dołączyć Kosztorys Ofertowy w wersji

- 13.1. drukowanej,
- 13.2. elektronicznej .pdf
- 13.3. elektronicznej .ath

14. Załączniki:

- a. Przedmiar
- b. Plan sytuacyjny

Remont chodnika od strony północnej budynku Bukowa 14

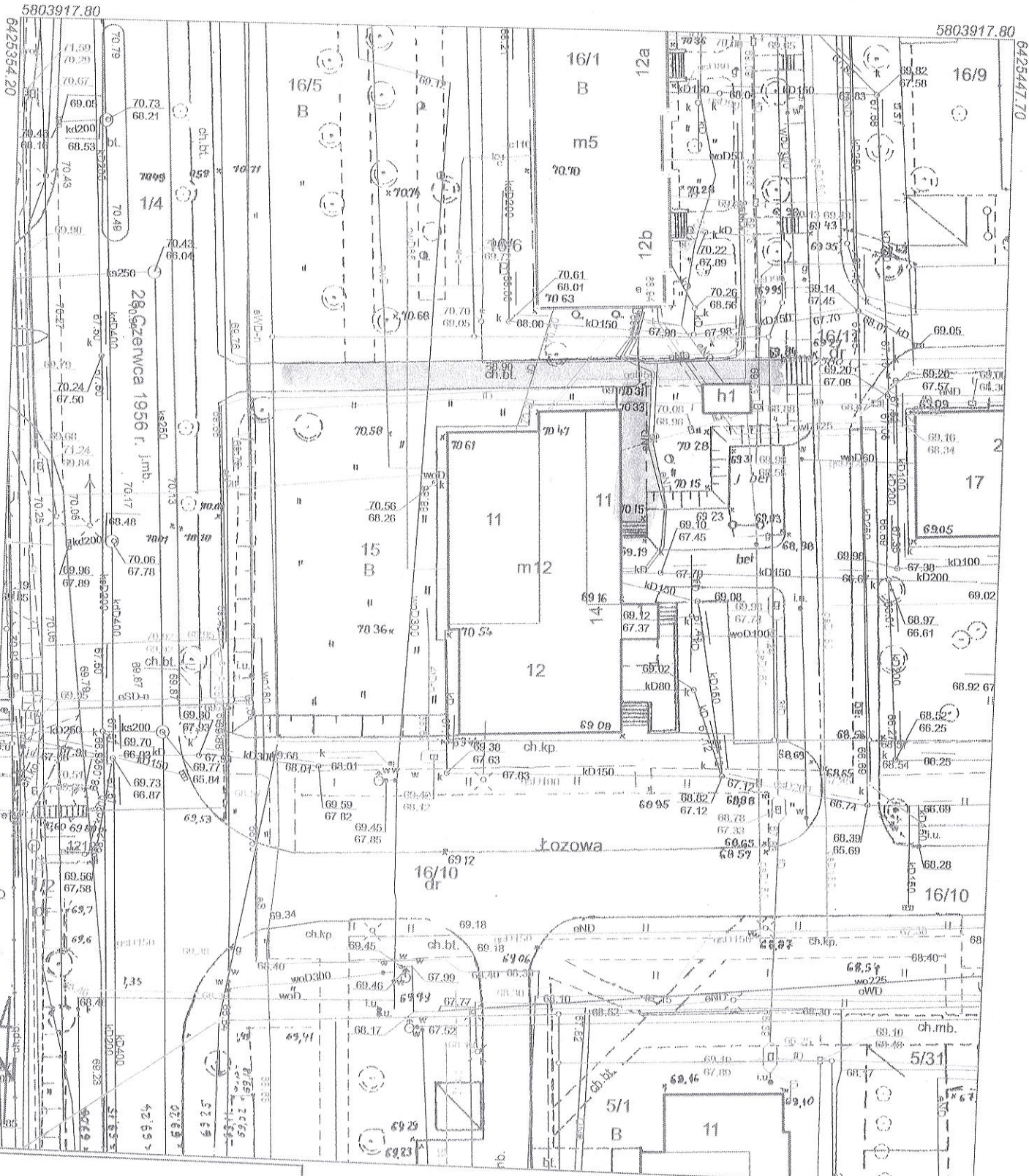
Załącznik do zadania nr 6

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 2-31 0815-06	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej <chodnik północny>46,87*2,5 <chodnik wschodni>11,8*2,65+0,5*2,23*2,03+0,5*1,8*1,7	m ²		
			m ²	117,175	
			m ²	35,063	
2	KNR 2-31 0407-02	Rozebranie obrzeży betonowych o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem <chodnik północny>(46,87*2)-11,30-1,56-4,88 <chodnik wschodni>11,80+0,78+0,67	m	RAZEM	152,238
			m	76,000	
			m	13,250	
3	KNR 4-01 0108-14 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość 20 km poz.1*0,05 poz.2*0,06*0,2	m ³	RAZEM	89,250
			m ³	7,612	
			m ³	1,071	
4	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 24 cm poz.1	m ²	RAZEM	8,683
			m ²	152,238	
5	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV poz.4	m ²	RAZEM	152,238
			m ²	152,238	
6	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV poz.9	m	RAZEM	152,238
			m	108,350	
7	KNR 4-01 0108-03 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 20 km grunt.kat. IV poz.6*0,20*0,30	m ³	RAZEM	108,350
			m ³	6,501	
8	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła poz.6*0,10*0,30	m ³	RAZEM	6,501
			m ³	3,251	
9	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.2 <chodnik północny pozostały>4,8+2,5 <chodnik wschodni>11,80	m	RAZEM	3,251
			m	89,250	
			m	7,300	
10	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm poz.1	m ²	RAZEM	108,350
			m ²	152,238	
11	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.1	m ²	RAZEM	152,238
			m ²	152,238	
12	KNR 2-21 0401-03	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. IV bez nawożenia <chodnik północny>(46,87*0,2*2)-((11,30+1,56+4,88)*0,2) <chodnik północny pozostały>5,0*0,2*2	m ²	RAZEM	152,238
			m ²	15,200	
			m ²	2,000	
				RAZEM	17,200

Należy uwzględnić konieczne uzgodnienia z Zarządem Dróg Miejskich

DĘBIECKA SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA
DZIAŁ TECHNICZNY
61-453 Poznań, ul. Racjonalizatorów 3
tel. 061 8344-990, fax 061 8344-988

listopad 2024



PREZYDENT MIASTA POZNANIA

Zgodnie z art. 40c ustawy z 17 maja 1999r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.l. Dz. U. z 2016r. poz.1629 z późn. zmianami) uprawnienia podmiotu dotyczące możliwości wykorzystywania udostępnionych materiałów zasobu określa licencja wydawana przez organ udostępniający materiały.

Identyfikator wniosku: ZG-OUG.41020.3887.2018

MAPA ZASADNICZA

Skala 1:500

układ współrzędnych płaskich zrostkowych - PL-2000
układ wysokościowy - Amsterdamski

MIASTO POZNAŃ

Obręb Dębiec

Arkusz 19

Godło mapy 6.176.11.09.1.2

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA POZNANIA

MAPA ZASADNICZA

(Nazwa materiału zasobu)

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

21.11.2018

Data wykonania kopii

(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

6425384.20

5803784.30

RM

6425447.70

5803784.30