

Zadanie nr 5 - a. Śmietnik zewnętrzny z drogą dojazdową przy budynku Łozowa 22. b. Prace naprawcze po zsypie w budynku j.w.

1. Przedmiot przetargu

- 1.1. Wykonanie projektu zagospodarowania terenu z nowoprojektowanym śmietnikiem.
- 1.2. Wykonanie śmietnika z utwardzeniem terenu, na którym stoi wiata i z chodnikiem łączącym z budynkiem.
- 1.3. Wykonanie drogi dojazdowej do nowoprojektowanego śmietnika i do budynku Łozowa 22.
- 1.4. Prace naprawcze po zsypie w budynku j.w.

2. Zakres prac.

- 2.1. **Wykonanie mapy** do celów projektowych (przez uprawnionego geodetę) i na jej podstawie projektu zagospodarowania terenu – 10 szt. mapy.
- 2.2. **Wykonanie dokumentacji** projektowo – kosztorysowej (po 6 szt) na:
 - 2.2.1. Śmietnik i droga dojazdowa, z projektem zagospodarowania terenu.
 - 2.2.2. Prace naprawcze po zsypie w budynku Łozowa 22.
 - 2.2.3. Projekty scalone w 1 opracowanie.
- 2.3. Wykonanie procedur formalnych opisanych w punkcie 5.1.1 a+b.
- 2.4. **Wykonanie śmietnika** z utwardzeniem terenu w i przy śmietniku oraz chodnika łączącego budynek z śmietnikiem.
 - a. Przyjęto wersję wiaty śmietnikowej metalowej.
 - b. Wiata śmietnikowa na 11 pojemników o pojemności 1100 l każdy.
 - c. Zaleca się zachowanie wymiarów podanych na załączonym planie sytuacyjnym.
Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach wiatę o wymiarach nieznacznie różniących się od podanych.
 - d. Utwardzenie terenu w technologii kostki typu polbruk.
- 2.5. **Wykonanie drogi dojazdowej** do nowoprojektowanego śmietnika i do budynku Łozowa 22, z wykonaniem odwodnienia od strony budynku.
 - a. Droga w technologii kostki typu polbruk.
 - b. Wykonanie odwodnienia liniowego przy końcu drogi od strony budynku.
- 2.6. **Prace naprawcze po zsypie.**
 - 2.6.1. Likwidacja możliwości wrzucania śmieci do zsypu w pomieszczeniach na każdym piętrze budynku przez zespawanie spoinami szczepnymi kłap wrzutowych z elementami rury zsykowej, zabezpieczenie prac spawalniczych przed zagrożeniem pożarowym.
 - 2.6.2. Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną sufitów i ścian pomieszczeń zsypu na każdym piętrze budynku. Jeżeli są cokoliki – malowanie ich farbą olejną.
 - 2.6.3. Dwukrotne malowanie farbą olejną nieczynnej rury zsykowej w pomieszczeniu każdego piętra.
- 2.7. Usytuowanie elementów niniejszego zadania podano na załączonym planie sytuacyjnym.
- 2.8. Zestawienie prac podano w załączonym przedmiarze.
- 2.9. Oferenci przed sporządzeniem ofert powinni dokonać wizji lokalnej w celu oceny zadania i uwzględnienia w ofercie wszystkich prac i innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i uwzględnienie w ofercie związanych z tym kosztów.

3. Lokalizacja prac.

Działka budynku Łozowa 22, część od strony tylnej budynku – od strony zachodniej.

4. Wytyczne, wymagania.

- a. Ceny należy w ofercie podać w oddzielnych pozycjach na :
 - a. Śmietnik zewnętrzny z drogą dojazdową.
 - b. Prace naprawcze po zsypie.
 - c. Suma w.w. prac.
- b. Wykonawca powiadomi mieszkańców i użytkowników okolicznych budynków z dwutygodniowym wyprzedzeniem o terminie przeprowadzenia prac, umieszczając informację w widocznym miejscu (na tablicy ogłoszeń i za wycieraczkami parkujących samochodów).
- c. Wykonawca odpowiednio zabezpieczy i wygrodzi teren prowadzenia prac jak również będzie ponosił pełną odpowiedzialność za zaniechania i szkody wyrządzone Zamawiającemu, również przez jego pracowników, mieszkańcom lub osobom trzecim podczas realizacji zadania.
- d. Wykonawca zobowiązany będzie do przeszkolenia na własny koszt pracowników w zakresie przepisów BHP i p.poż. jak również do wykonywania prac zgodnie z tymi przepisami.
- e. Prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami, pod nadzorem uprawnionej osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane (kierownik budowy).
- f. Wywóz i utylizacja odpadów winna być w kalkulowana w cenę za wykonane usługi, a jej koszt obciąża Wykonawcę.
- g. W ofercie należy ująć wszystkie niezbędne materiały, sprzęt i czynności potrzebne do realizacji zadania oraz transport materiałów do wbudowania.
- h. W ofercie ceny dla wiaty śmietnikowej i dla drogi dojazdowej podać w oddzielnych pozycjach, z końcową sumą za całe zadanie.
- i. Zalecane ubezpieczenie OC.

5. Uwarunkowania formalne.

- 5.1.1. Równoległe z wyżej wymienionymi pracami:
 - a. Dokonać zgłoszenia organowi administracji budowlanej zamiaru budowy śmietnika, z załączonym do zgłoszenia projektem zagospodarowania terenu, celem uzyskania pozytywnego potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia.
 - b. Uzyskać pozwolenie Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu na lokalizację zjazdu z drogi administrowanej przez ZDM na wewnętrzną drogę dojazdową będącą przedmiotem niniejszego zadania.
- 5.1.2. Wykonanie prac objętych niniejszym zadaniem będzie możliwe po pozytywnym załatwieniu spraw opisanych w punktach 5.1.1 a+b.

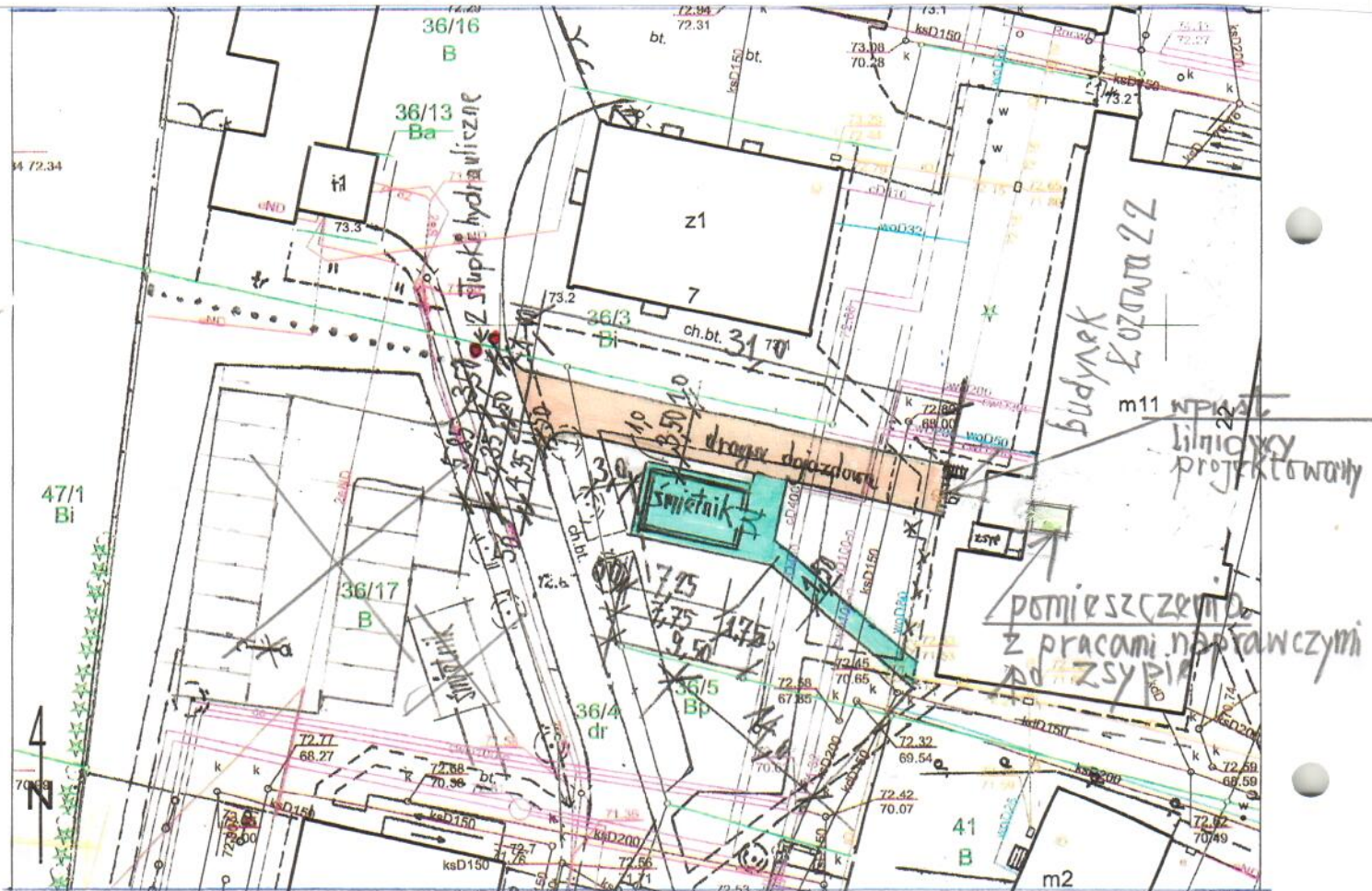
DEBIETOWA
OWA
CZNY
61-453
tel. 061 8344-900

- a. Wniesienie sprzeciwu przez chociaż jedną z wyżej wymienionych instytucji może uniemożliwić wykonanie robót niniejszego zadania.
- b. W tej sytuacji Wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania za nie zrealizowanie robót objętych złożoną ofertą.

6. W załączeniu plan sytuacyjny i przedmiar.

7. Specyfikacja na niniejsze zadanie ma 4 strony.

PLAN SYTUACYJNY



**DĘBIECKA SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANOWA
DZIAŁ TECHNICZNY**
61-453 Poznań, ul. Realizatorów 3
tel. 061 8344-990, fax 061 8344-988

- 3 -

Śmietnik zewnętrzny z drogą dojazdową i prace naprawcze pomieszczeń po zsypie, budynek Łozowa 22

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wiata śmietnikowa z przyległościami, na 11 pojemników, przyjęto wiatę o wymiarach 7,25x4,35m			
1	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta pod wiatę śmietnikową z opaską wokół wiaty i pod chodnik dojścia do śmietnika, w gruncie kat. I-IV głębokości 30 cm	m ²		
d.1	0101-01 0101-02	<pod wiatę> 9,50*5,35+1,75*0,50 <pod chodnik dojścia do śmietnika> 1,50*14,0	m ² m ²	51,700 21,000	
				RAZEM	72,700
2	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km grunt.kat. IV	m ³		
d.1	0108-03 0108-04	poz.1*0,30+poz.4*0,30*0,30	m ³	26,800	
				RAZEM	26,800
3	wycena własna	Wykonanie fundamentów pod słupy wiaty śmietnikowej - stopy prefabrykowane o wymiarach 40x40cm, wys. 40cm w asortymencie dostawcy wiaty śmietnikowej, dostawa stóp, wykop, montaż z wypoziomowaniem, zasypianie z ubiciem gruntu	szt.		
d.1	na	16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
4	KNR 2-31	Rowki pod obrzeża, o wymiarach 30x30 cm, w gruncie kat.III-IV	m		
d.1	0401-04	<miejsce wiaty> 0,50+7,75+5,35+9,50+(5,85-1,50) <chodnik dojścia> 2*14,0	m m	27,450 28,000	
				RAZEM	55,450
5	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1	0407-05	poz.4	m	55,450	
				RAZEM	55,450
6	KNR 2-01	Uzupełnienie zagłębienia terenu w miejscu wiaty śmietnikowej kruszywem jak w pozycji podbudowy. Analogia jak: Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. IV. Przyjęto głębokość 20 cm.	m ³		
d.1	0230-02	(9,50*5,35+1,75*0,50)*0,20	m ³	10,340	
				RAZEM	10,340
7	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa z miesznki niezwiązanej 0/45 mm (kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie) o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m ²		
d.1	0114-07 0114-08	poz.1	m ²	72,700	
				RAZEM	72,700
8	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej grub. 4 cm	m ²		
d.1	0511-02	poz.7	m ²	72,700	
				RAZEM	72,700
9	wycena własna	WIATA ŚMIETNIKOWA dla 11 pojemników 1100 l - dostawa i montaż. Dla celów przedmiarowych przyjęto wiatę f. Slizex typu MINOS HP o wymiarach 7,25x4,35m, metalową z zabezpieczeniem antykorozyjnym, dach 2-spadowy z blachy, rynny z rurami spustowymi (2 kompl.), odboje wewnętrzne przeciw uderzeniom pojemników w ściany, w drzwiach wkładka patentowa numerowana z kompletem 145 kluczy, kolor wiaty do uzgodnienia z inwestorem.	kpl.		
d.1	na	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Droga dojazdowa do śmietnika			
10	KNR 2-31	Rozebranie starego chodnika przy uliczce na odcinku przewidywanego wjazdu, z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej. Część płytek nieuszkodzonych odłożyć na budowie i użyć je powtórnie do naprawy i uzupełnienia zniszczonego chodnika poza nowym utwardzeniem zjazdu z ulicy.	m ²		
d.2	0815-01	10,0*1,40	m ²	14,000	
				RAZEM	14,000
11	KNR 2-31	Rozebranie ulicznych krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce cem.piaskowej - na odcinku wjazdu z ulicy	m		
d.2	0813-03	10,00	m	10,000	
				RAZEM	10,000
12	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 5 cm	m ²		
d.2	0803-03 0803-04	poz.11*0,20	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
13	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiórek na odległość 20 km	m ³		
d.2	0108-15 0108-16 + wycena własna	poz.10*0,05+poz.11*0,20*0,30+poz.12*0,05	m ³	1,400	
				RAZEM	1,400
14	KNR 2-01	Wyrównanie poziomu terenu- usunięcie nadmiaru ziemi w miejscu projektowanej drogi dojazdowej (likwidacja garbu utworzonego przez dosypywanie w przeszłości gruntu z likwidacją zagłębień i kolein). Analogia jak: Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m3 z transportem urobku samochodami na odległość 20 km; grunt kat. III	m ³		
d.2	0239-02 0214-04	poz.15*0,40*0,5	m ³	22,500	
				RAZEM	22,500
15	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości drogi dojazdowej z zjazdem z ulicy, w gruncie kat. I-IV głębokości 41 cm	m ²		
d.2	0101-01 0101-02	3,50*31,0+2,0*2,0	m ²	112,500	
				RAZEM	112,500

DĘBIECKA SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA
DZIAŁ TECHNICZNY
ul. 453 Poznań, ul. Racjonalizatorów 3
tel. 061 8344-990, fax 061 8344-988

Śmietnik zewnętrzny z drogą dojazdową i prace naprawcze pomieszczeń po zsypie, budynek Łozowa 22

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 2-31 d.2 0401-08	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 40x40 cm w gruncie kat.III-IV <wzdłuż drogi dojazdowej> 2*31,0+3,0 <krawężnik ulicy> 10,0 <oddzielenie drogi od utwardzenia przy budynku> 3,50	m m m m	65,000 10,000 3,500	
				RAZEM	78,500
17	KNR 4-01 d.2 0108-03 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km grunt.kat. IV poz.14+poz.15*0,41+poz.16*0,40*0,40	m ³ m ³	81,185	
				RAZEM	81,185
18	KNR 2-31 d.2 0402-04	Ława pod krawężniki jezdni, betonowa z oporem poz.16*(0,20*0,40+0,15*0,15)	m ³ m ³	8,046	
				RAZEM	8,046
19	KNR 2-31 d.2 0403-03	Krawężniki betonowe o wym. 15x30 cm na podsypce cem.piaskowej poz.16	m m	78,500	
				RAZEM	78,500
20	KNR 2-31 d.2 0104-07	Podbudowa - dolna warstwa odsączająca z piasku drobnoziarnistego, grubości 10 cm - Analogia jak: Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm poz.15	m ² m ²	112,500	
				RAZEM	112,500
21	KNR 2-31 d.2 0109-03 0109-04	Podbudowa zasadnicza - górna warstwa. Analogia jak: Podbudowa betonowa B10 - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm poz.20	m ² m ²	112,500	
				RAZEM	112,500
22	KNR 2-31 d.2 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 3 cm poz.21	m ² m ²	112,500	
				RAZEM	112,500
23	KNR 2-31 d.2 0511-03	Naprawa, w technologii kostki typu pozbruk, jezdni szerokości 20 cm wzdłuż nowego krawężnika wjazdu, JAK: Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.11*0,20	m ² m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
24	KNR 2-31 d.2 0314-03 + wycena własna	ALTERNATYWA cz. 1 - PRZY WPISANIU PRZEZ ZDM DO POZWOLENIA NAPRAWY ASFALTU - JAK NIŻEJ - Naprawa istniejącej nawierzchni asfaltowej przy krawężniku wjazdu z ulicy przez frezowanie istniejącego asfaltu na szerokości 1 m i długości 10 m, uzupełnienie po frezowaniu warstwą ścierną z betonu asfaltowego AC 8 S grubości 4 cm (pozycja jest dla grubości 2 cm), frezowanie ujęto w następnej pozycji Krotność = 2 10,00*1,00	m ² m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
25	KNR AT-03 d.2 0102-01	ALTERNATYWA cz.2 - frezowanie nawierzchni bitumicznej o gr. do 4 cm z wywozem materiału podemontazowego i jego utylizacją poz.24	m ² m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
26	wycena własna d.2	Dostawa, montaż i podłączenie do kanalizacji deszczowej systemowego odwodnienia liniowego typu Aco-drain, posiadającego wierzchnią kratkę wytrzymałą na najazd ciężkich pojazdów typu śmieciarka, odwodnienie usytuowane przy końcu drogi dojazdowej, przy zewnętrznym pomieszczeniu zsypu. Przy podłączaniu odpływu do kanalizacji wykop wykonać ręcznie. 3,50	m m	3,500	
				RAZEM	3,500
27	wycena własna d.2	Wykonanie ewentualnych wymagań ZDM w zakresie wykonania oznakowania w czasie budowy zjazdu z ulicy 1	komplet komplet komplet	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Prace naprawcze po zsypie w budynku Łozowa 22			
28	wycena własna d.3	Zespawanie spoinami szczepnymi kłap wrzutowych do zsypu z trzonem rury zsypowej w pomieszczeniach na każdym piętrze, zabezpieczenie prac spawalniczych przed zagrożeniem pożarowym 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR 4-01 d.3 1204-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi pomieszczeń zsypów. Analogia jak: Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów, ze współczynnikiem 2 Krotność = 2 <sufity, wymiary z rysunku> 1,86*1,78*11 <ściany, wymiary j.w.> 2*(1,86+1,78)*2,50*11	m ² m ² m ²	36,419 200,200	
				RAZEM	236,619
30	KNR 13-16 d.3 0210-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rury zsypowej w pomieszczeniach zsypu każdego pietra. Analogia jak: Malowanie pędzlem rurociągów i armatur o śr. 300 do 500 mm farbami - I warstwa, ze współczynnikiem 2 3,50*11	m ² m ²	38,500	
				RAZEM	38,500

61-453 Poznań, ul. Racjonalizatorów 3
tel. 061 8344-990, fax 061 8344-988

29.10.2020

h/h