

Remont balkonów budynku mieszkalnego przy ul. Jaworowej 68-80

Warunki techniczne :

1. Balkony o płycie żelbetowej o wym. 230 x 60 (cm) i balustradzie stalowej o dł. 330 cm (z rur, prętów i płaskowników) .Balkony zamontowane w południowej elewacji budynku.
2. Zakres prac obejmuje :
 - a) płyta balkonowa – skucie płytek i jastrychu, wykonanie nowej izolacji przeciwwodnej z papy termozgrzewalnej, położenie nowych obróbek blacharskich, położenie jastrychu z wykonaniem izolacji podpłytowej, położenie płytek ceramicznych mrozoodpornych i antypoślizgowych, naprawa tynków czoła i spody płyt balkonowych z pomalowaniem, naprawę uszkodzonej elewacji przy płytach balkonowych.
 - b) balustrada – oczyszczenie elementów stalowych, pomalowanie farbą antykorozyjną miniową, 2 x pomalowanie farbą olejną
 - c) przy dwóch balkonach należy sprawdzić/ wykonać ekspertyzę przez osobę z uprawnieniami stanu technicznego zbrojenia płyty żelbetowej,
3. Remont obejmuje wykonanie 15 szt. balkonów (5 rzędów po 3 balkony – budynek 3 piętrowy). Termin zakończenia remontu balkonów do 30.10.2023r.
W ofercie należy ująć wszystkie niezbędne materiały i czynności potrzebne do realizacji zadania. Wycenę prosimy przedstawić wdl. KNR
4. Materiały podemontażowe należy wywieźć i utylizować,
5. Oferent winien przeprowadzić wizję i pomiary balkonów w terenie dla sporządzenia oferty.

DĘBIECKA SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA
DZIAŁ TECHNICZNY
61-453 Poznań, ul. Wyzwalców 3
tel. 061 8344-990, fax 061 8344-988

W. M.
listopad 2022