

.....
(imię i nazwisko).....
(miejsce zamieszkania i adres do korespondencji).....
(telefon).....
(nr sprawy)

**Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Urzędu Miasta Poznania
ul. Gronowa 20
61-655 POZNAŃ**

W N I O S E K

o przyznanie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego
nieruchomości gruntowej na rok 2018

Osoby prowadzące gospodarstwo domowe wspólnie z użytkownikiem wieczystym (stałe z nim zamieszkujące i gospodarujące na nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste):

Lp.	Nazwisko i imię	Rok urodzenia	Stopień pokrewieństwa/ powinowactwa	Źródła uzyskania dochodów
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

OŚWIADCZENIE

- Nieruchomość położona w Poznaniu przy ul.:.....
jest przeznaczona / wykorzystywana wyłącznie na cele mieszkaniowe.
- Podane informacje dotyczące mojego gospodarstwa domowego, wskazane wysokości i źródła uzyskania dochodów oraz przeznaczenia / wykorzystywania nieruchomości są zgodne ze stanem faktycznym i wyczerpujące.
- Do wniosku należy załączyć wszelkie dowody poświadczające dochody uzyskane przez wszystkich członków gospodarstwa domowego w roku poprzedzającym rok, za który opłata jest wnoszona.

Załączniki:

-
-
-
-

Oświadczam, iż złożone kserokopie są zgodne z oryginałami.

UWAGA:

- Wniosek należy złożyć do dnia 1 marca roku, za który opłata jest wnoszona.
- Złożenie ww. wniosku nie zwalnia z obowiązku wniesienia opłaty rocznej do 31 marca danego roku.
- Organ zastrzega możliwość weryfikacji prawdziwości danych wskazanych we wniosku, w szczególności prawo żądania przedłożenia stosownych dokumentów oraz wyjaśnień.

.....
(własnoręczny podpis użytkowników wieczystych)

POUCZENIE

Bonifikata przysługuje osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski", na podstawie art. 20 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1383 i 1386), jeżeli nieruchomość jest przeznaczona na cele mieszkaniowe lub wykorzystywana na te cele.

Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez użytkownika wieczystego samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami stale z nim zamieszkującymi i gospodarującymi na nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste.

Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomogach pieniężnych dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r., świadczenia pieniężnego i pomocy pieniężnej, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych, świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, oraz dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.

Miejsce złożenia dokumentów

Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, 61-655 Poznań, piętro XI, pokój numer 1114 Oddział ds. Organizacyjnych i Ekonomicznych (Kancelaria), tel. (61) 827-15-31, (61) 827-15-32, (61) 878-45-24.

Opłaty

Wniosek nie podlega opłacie skarbowej.

Termin i sposób załatwienia

Wnioski rozpatrywane są po ogłoszeniu komunikatu Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitorze Polskim” w sprawie przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona.

Podstawa prawna

Przepis art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity DZ. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami).

Tryb odwoławczy

Nie przysługuje.

Inne informacje

Wniosek należy złożyć do dnia 1 marca roku, za który opłata jest wnoszona.

Wypełnia organ rozpatrujący wniosek

1. Dochody gospodarstwa domowego prowadzonego przez użytkownika wieczystego

Lp.	Nazwisko i Imię	Dochód w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona - 20.....r.	Potwierdzenie dochodu (nr załącznika)
	Razem:		
	Liczba osób w gospodarstwie domowym		
	Dochód miesięczny na członka gospodarstwa domowego		
	Data i podpis pracownika Wydziału		

2. Uzasadnienie bonifikaty

50% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona - 20.....r.	Bonifikata (tak, nie)	Dochód miesięczny na członka gospodarstwa domowego w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona - 20.....r.
1	2	3

3. Uwagi:

.....
(podpis)

.....
(data)