

Informacja Rady Nadzorczej DSM z działalności w III kwartale 2017r.

Rada Nadzorcza w w/wym. okresie zajmowała się sprawami wynikającymi z planu pracy Rady na rok 2017 oraz sprawami bieżącymi, i tak:

1. Rada podejmowała zapoznała się z analizą struktury członkostwa w DSM i w okresie od roku 2014 do połowy 2017 roku. Stwierdzono, że liczba członków DSM ma tendencję malejącą.
2. Rada Nadzorcza zapoznała się z analizą poprawności kalkulacji jednostkowych remontów i usług za rok 2016 w losowo wybranych zleceniach.
3. Rada Nadzorcza kontynuowała podejmowanie uchwał dotyczących spłaty w ratach miesięcznych kosztów odpłatnego przekształcenia wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności.
4. Rada Nadzorcza podjęła uchwały dotyczące aktualizacji Regulaminów: Pracy Samorządu Domowego i Pracy Samorządu Garażowego. Wymienione Regulaminy obowiązywały od 1997r. i 1995 roku.
5. Rada Nadzorcza podjęła uchwały dotyczące zmian w składzie osobowym Zarządu DSM.
6. Rada Nadzorcza podjęła uchwałę zatwierdzającą nowy schemat organizacyjny DSM. Powyższa zmiana ma na celu polepszenie organizacji pracy DSM.
7. Rada Nadzorcza dokonała oceny wyników finansowo – gospodarczych Spółdzielni za pierwsze półrocze 2017r. Rada uznała, że posiadane środki pieniężne zabezpieczają spłatę zobowiązań Spółdzielni w 2017r.
8. Rada Nadzorcza zapoznała się z analizą zadłużeń czynszowych na lokalach mieszkalnych wg stanu na dzień 31.07.2017r. Rada zleciła Zarządowi DSM kontynuację prawnych przedsięwzięć w stosunku do dłużników.
9. Rada dokonała analizy realizacji zgłaszanych awarii do DSM w zasobach mieszkaniowych. Do terminu usuwania awarii nie wnoszono uwag.

Rada Nadzorcza
Dębieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej