

Informacja Rady Nadzorczej DSM z działalności w IV kwartale 2017r.

Rada Nadzorcza w w/wym. okresie zajmowała się sprawami wynikającymi z planu pracy Rady oraz sprawami bieżącymi, a mianowicie:

1. Rada Nadzorcza wysłuchiwała informacji Zarządu DSM o sposobie rozpatrzenia i załatwienia przez Zarząd Spółdzielni wniosków z Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 05.06.2017r. Wszyscy zgłaszający wnioski otrzymali z DSM pisemną odpowiedź o sposobie ich realizacji.
2. Rada podejmowała kolejne uchwały w sprawie spłaty w ratach kosztów odpłatnego przekształcenia wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności nieruchomości.
3. Rada dokonała oceny prac wykonywanych przez konserwatorów zatrudnionych w DSM. Oceniono, że omawiane prace wykonywane są prawidłowo.
4. Dokonano oceny wyników finansowo – gospodarczych DSM za III kwartały 2017r. Oceniono, że posiadane środki pieniężne na 30.09.2017r. w pełni zabezpieczają pokrycie zobowiązań Spółdzielni na IV kwartał 2017r.
5. Rada zapoznała się ze zmianami w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych , która weszła w życie z dniem 09.09.2017r. Powyższe zmiany będą łączyć się z potrzebą dokonania zmian w Statucie DSM oraz regulaminach.
6. Rada zapoznała się z działaniami prawnymi w stosunku do dłużników zalegających z opłatami czynszowymi. Stwierdzono nieznaczną poprawę w tym zakresie, ale należy w dalszym ciągu kontynuować działania mające na celu poprawę sytuacji.
7. Przystąpiono do opracowania planów pracy.

Rada Nadzorcza
Dębieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej